

令和5年横瀬町農業委員会第8回総会議事録

1. 開催日時 令和5年9月25日(月) 午前10時から10時15分

2. 開催場所 横瀬町役場

3. 出席委員(12人)

会長	5番	富田哲夫
会長職務代理者	2番	浅見明仕
農業委員	1番	武藤量司
	4番	若林想一郎
	6番	小泉茂樹
	7番	町田幸広
	8番	村越聡
	9番	平沼邦夫
	10番	千島孝夫
農地利用最適化推進委員	第1	平沼良一
	第2	関口孝夫
	第3	石黒夢積

4. 欠席委員(1人)

3番 八木原智宏

5. 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 会期の決定

第3 議案第15号 農地法第4条の規定による許可申請に関する件

第4 議案第16号 農地法第5条の規定による許可申請に関する件

6. 農業委員会事務局職員

事務局長	町田勝一
書記	小俣敏孝
	渡部希生

7. 会議の概要

議長 皆さん、おはようございます。それでは、本日もよろしくようお願い申し上げます。

本日は、3番、八木原委員から欠席の旨の通知がございましたので、ご報告申し上げます。

本日の出席委員は9名でございます。会議規則第6条の規定による定足数に達しておりますので、ただいまから令和5年度 第8回農業委員会を開会いたします。

日程第1、議事録署名委員の指名についてを議題といたします。

会議規則第14条第2項に規定する議事録署名委員ですが、慣例により議長よりご指名を申し上げたいと思いますが、ご異議はございませんか。

〔「異議なし」〕

議長 異議なしと認めます。

よって、議長よりご指名申し上げます。

10番、千島孝夫委員、1番、武藤量司委員のご両名をお願い申し上げます。

日程第2、会期の決定についてを議題といたします。

本日の議事は、議案第15号 農地法第4条の規定による許可申請に関する件、議案第16号 農地法第5条の規定による許可申請に関する件でございます。

会期は本日1日間にしたいと思いますが、ご異議はございませんか。

〔「異議なし」〕

議長 異議なしと認めます。

よって、会期は本日1日間と決定いたしました。

日程第3、議案第15号 農地法第4条の規定による許可申請に関する件を議題といたします。

事務局からの説明を求めます。

事務局 議案第15号について説明いたします。

議案第15号の農地の地番は、議案書の地番の欄にあります1筆です。台帳地目は畑、現況地目は宅地で、計画面積は93平方メートルです。申請者は、議案書にございますとおり町内在住の方です。

申請理由は進入路であります。

3ページ目をご覧ください。案内図1で場所について説明いたします。

申請地の場所は、この地図の中央にあります赤色で示した場所になります。具体的な場所ですが、横瀬中学校の西約230メートルのところが申請地になります。

今申請は、申請人が現在居住する家屋の建て替えの検討を始めたところ、進入路として使用している土地が農地であると判明したため、提出されたものであります。申請人の父親が昭和26年に住宅を建築した当時から、進入路として利用していたとのことですが、進入路部分は分筆されておらず、地目も畑であり、転用記録も確認できませんでした。今回現状に即した状態に是正すべく進入路部分を分筆し、始末書を添付しての申請となっております。

農地区分は、隣接する道路に上水道と下水道が埋設されており、500メートル以内に2つ以上の教育施設、公共施設、医療施設等があることから、第3種農地と判断されます。

なお、この農地は、令和5年4月の農政総合推進協議会において審議され、令和5年8月に農用地区域から除外されております。

以上で事務局からの説明を終わります。

議長 続きまして、担当委員の説明に移ります。

担当委員の関口推進委員、お願いします。

関口推進委員 農地利用最適化推進委員の関口です。上程されました議案第15号 農地法第4条の規定による許可申請について所見を申し上げます。

申請書並びに添付書類を精査し、9月17日午前8時30分頃、補助委員の平沼農業委員と現地確認を行いました。場所は、先ほど事務局から説明があったとおり、横瀬中学校の西約230メートルの町道沿いになります。

事務局の説明にもありましたが、70年以上前から進入路として利用しており、今回現状に即した状況に是正するために分筆し、申請に至ったとのことであります。申請手続を行わないと住宅への接道が確保できず、今後住宅の管理等に支障を来しますので、是正のための転用はやむを得ないと判断されます。

皆様のご審議のほどよろしくお願い申し上げます。

以上です。

議長 ありがとうございます。

続きまして、補助委員の説明に移ります。

補助委員、9番、平沼委員、お願いします。

平 沼 委 員 補助委員の平沼です。上程されました議案第15号について所見を申し上げます。

申請書並びに添付資料を精査し、9月17日午前8時30分頃、関口推進委員と現地確認を行いました。事務局や関口推進委員の説明にもあったとおり、現況に合わせるための申請でございます。申請地の西側に農地がございますが、こちらも申請者の所有とのことで、周辺農地に与える影響は少ないと判断されるため、特に問題はないと思われま

す。皆様のご審議のほどよろしくお願いいたします。

議 長 ありがとうございます。

以上で担当委員の所見を終了いたします。

続いて、質疑に移ります。

質疑のある方は、挙手をもってお願いします。

〔なし〕

議 長 質疑なしと認めます。

お諮りいたします。上程中の議案第15号につきましては、許可相当とすることに賛成の方は挙手をお願いいたします。

〔挙手全員〕

議 長 ありがとうございます。出席者全員賛成です。

よって、議案第15号 農地法第4条の規定による許可申請に関する件につきましては、許可相当の意見を付して県知事宛てに進達することに決定いたしました。

日程第4 議案第16号 農地法第5条の規定による許可申請に関する件を議題といたします。

議案第16号につきまして、事務局から説明をお願いします。

事 務 局 議案第16号について説明いたします。

議案第16号の農地の地番は、議案書の地番の欄にあります1筆です。台帳地目、現況地目ともに畑で、計画面積は624平方メートルのうち126平方メートルです。譲受人は、議案書にございますとおり横瀬町で、譲渡人は、議案書にございますとおり町内在住の方であります。

申請理由は一時転用・資機材置場で、権利の種類は使用貸借・6か月間となっております。

5ページ目を御覧ください。案内図2で場所について説明いたします。申請地の場所は、この地図の中央右寄りにあります赤色で示した場所にな

ります。具体的な場所ですが、川東14区、秩父消防署東分署の南約300メートルのところが申請地になります。

この農地について、横瀬町が発注する下水道工事に伴い、資機材置場が必要になるとのことから、臨時置場として一時転用したいとの申請でございます。

農地区分は、申請地が中山間地域に存在する農業公共投資の対象となっていない小集団の生産性の低い農地であることから、第2種農地と判断されます。

以上で事務局からの説明を終わります。

議 長 事務局の説明を終了します。

続きまして、担当委員の説明に移ります。

担当委員の平沼推進委員、お願いします。

平沼推進委員 農地利用最適化推進委員の平沼です。上程されました議案第16号 農地法第5条の規定による許可申請について所見を申し上げます。

申請書並びに添付書類を精査し、9月20日午後4時頃、補助委員の浅見農業委員と現地確認を行いました。場所は、町道5号線沿い、川東、荒船医院のすぐ南側になります。今回の申請は、横瀬町が発注する下水道工事に伴うものでありまして、工期が終わるまでの6か月間、工事に使用する資材の臨時置場として一時転用するものでありますので、特段問題はないと思われま

す。

皆様のご審議のほどよろしくお願

議 長 続きまして、補助委員の説明に移ります。

補助委員の2番、浅見委員、お願

浅見委員 補助委員の浅見です。上程されました議案第16号について所見を申し上げます。

申請書並びに添付書類を精査し、9月20日午後4時頃、平沼推進委員と現地確認を行いました。今回の申請は、事務局の説明にもありまして、横瀬町が発注する下水道工事に使用する資機材の臨時置場確保のための一時転用でありますので、特に問題はないと思われま

す。

皆様のご審議のほどよろしくお願

議 長 ありがとうございます。

以上で担当委員の所見を終了いたします。

続いて、質疑に移ります。

質疑のある方はどうぞ。

〔なし〕

議 長 質疑なしと認めます。

お諮りいたします。上程中の議案第16号につきまして、許可相当とすることに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

〔挙手全員〕

議 長 出席の委員の方全員賛成です。

よって、議案第16号 農地法第5条の規定による許可申請に関する件につきまして、許可相当の意見を付しまして、県知事宛てに進達することに決定をいたしました。

ここで、会事録での字句の整理についてお諮りいたします。会議中の発言に際しまして、不適當あるいは不備な点がございましたら、議長において整理をさせていただきたいと思いますが、ご異議はございませんか。

〔異議なし〕

議 長 異議なしと認めます。

よって、そのように処理をさせていただきます。

本日委員会で審議すべき議題は全て終了いたしました。これをもちまして閉会といたします。

(午前10時15分)