

令和元年横瀬町農業委員会第11回総会議事録

1. 開催日時 令和元年10月30日(水) 午前10時から10時14分

2. 開催場所 横瀬町役場

3. 出席委員(10人)

会長 2番 町田恒夫

会長職務代理者 7番 富田哲夫

農業委員 1番 加藤虎三

3番 町田幸広

4番 町田多

5番 佐野貞行

6番 小室寿徳

8番 小泉茂樹

9番 若林想一郎

10番 武藤量司

農地利用最適化推進委員 第1 平沼敏明

第2 荒船敏明

第3 石黒夢積

4. 欠席委員(なし)

5. 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 会期の決定

第3 議案第22号 農地法第4条の規定による許可申請に関する件

第4 議案第23号 農地法第5条の規定による許可申請に関する件

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 赤岩利行

書記 町田勝一

小俣敏孝

7. 会議の概要

議長 皆さん、全員の方にお集まりいただきまして、大変ありがとうございます。会議規則第6条の規定による定足数に達しておりますので、ただいまから令和元年第11回農業委員会を開会いたします。

日程第1、議事録署名委員の指名についてを議題といたします。

会議規則第14条第2項に規定する議事録署名委員ですが、慣例により議長よりご指名を申し上げたいと思いますが、ご異議ございませんか。

〔「異議なし」〕

議長 異議なしと認めます。

よって、議長よりご指名申し上げます。

8番、小泉茂樹委員、9番、若林想一郎委員のご両名にお願いいたします。よろしくお願いいたします。

日程第2、会期の決定についてを議題といたします。

本日の議事は、議案第22号 農地法第4条の規定による許可申請に関する件、議案第23号 農地法第5条の規定による許可申請に関する件です。

会期は本日1日間としたいと思いますが、ご異議ございませんか。

〔「異議なし」〕

議長 異議なしと認めます。

よって、会期は本日1日間と決定いたしました。

日程第3、議案第22号 農地法第4条の規定による許可申請に関する件について議題といたします。

議案第22号について、事務局の説明をお願いいたします。

事務局 議案第22号についてご説明いたします。

議案第22号の農地の地番は、議案書の地番の欄にあります1筆です。台帳地目は畑、現況地目も畑で、計画面積は108平方メートルです。

申請者は、議案書にございますとおり、横瀬町在住の方です。

申請理由は、住宅用地としての敷地拡張であります。

1枚めくっていただき、案内図1で場所についてご説明いたします。申請地の場所は、この地図の上方にあります赤色で示した場所になります。具体的な場所ですが、町道1号線、通称産業道路を横断する西武鉄道の高架付近から北東方向に約150メートルのところが申請地になります。この農地について、隣地の宅地とあわせて現在居住している自己用住宅を増築すべく敷地拡張したいとの申請でございます。

農地区分は、申請地が中山間地域に存在する農業公共投資の対象となっていない小集団の生産性の低い農地であることから、第2種農地と判断されます。

以上で事務局からの説明を終わります。

議長 ありがとうございます。

事務局の説明を終了いたします。

続いて、担当委員の説明に移ります。

担当委員の平沼推進委員、お願いいたします。

平沼推進委員 農地利用最適化推進委員の平沼です。上程されました議案第22号について、担当推進委員として所見を申し上げます。

去る28日、補助委員の小泉委員と同行し、現地及び申請図書の確認をいたしました。今事務局の説明があったとおりでございます。また、現地は高压線下の、それで分筆されていると思いますが、この部分を使うということです。農地といっても、ほとんど耕作した形跡がないようなところなので、宅地として使うということで、特に近隣の農地にも迷惑をかけるようなことはないと思いますので、周辺農地へ影響はないと思います。皆様のご審議のほど、よろしく申し上げます。

議長 ありがとうございます。

続いて、補助委員の説明に移ります。

補助委員の8番、小泉委員、お願いします。

小泉委員 農業委員8番の小泉です。

28日に平沼推進委員と2人で当該農地を見に行っただけですけれども、今説明のあったとおり、一応、高压線の下で、ちゃんとくいも打ってあるし、周りに農地があるのですけれども、全然耕作していないような感じで、ほかに影響は出ないと考えます。

以上です。

議長 ありがとうございます。

以上で担当委員の所見を終了いたしました。

続いて、質疑に移ります。

〔なし〕

議長 質疑なしと認めます。

お諮りいたします。上程中の議案第22号につきましては、許可相当とすることに賛成の方は挙手をお願いいたします。

〔挙手全員〕

議長 全員賛成です。

よって、議案第22号 農地法第4条の規定による許可申請に関する件につきましては、許可相当の意見を付して、県知事宛てに進達することに決定をいたしました。大変ありがとうございました。

続きまして、日程第3、議案第23号 農地法第5条の規定による許可申請に関する件を議題といたします。

会議規則第11条の規定により、9番、若林委員の退席をお願いいたします。

〔9番若林想一郎委員退席〕

議長 退席をいただきました。

ここで、議長より議事録署名委員の追加指名を行いたいと思いますが、ご異議ございませんか。

〔「異議なし」〕

議長 ありがとうございます。異議なしと認めます。

よって、議長より指名申し上げます。10番、武藤量司委員、お願いいたします。

それでは、議案第23号について事務局の説明を求めます。

事務局 議案第23号についてご説明いたします。

議案第23号の農地の地番は、議案書の地番の欄にあります1筆です。台帳地目は畑、現況も畑となっており、計画面積は377平方メートルです。

譲受人は、議案書にありますとおり、町内に所在する宗教法人で、譲渡人は、議案書にありますとおり、町内在住の方であります。申請理由は駐車場用地で、権利の種類は所有権の移転となっております。

1枚めくっていただき、案内図2で場所についてご説明いたします。申請地の場所は、この地図の中ほどにあります赤色で示した場所になります。具体的な場所ですが、13区にあります長興寺の山門前、大入沢を挟んだ対岸が申請地になります。この農地について所有権の移転を行い、駐車場用地として転用したいとの申請でございます。

農地区分は、申請地が中山間地域に存在する農業公共投資の対象となっていない小集団の生産性の低い農地であることから、第2種農地と判断されます。

以上で事務局からの説明を終わります。

議 長 ご苦労さまです。

事務局の説明を終了します。

続きまして、担当委員の説明に移ります。

担当委員の平沼推進委員、お願いします。

平沼推進委員 農地利用最適化推進委員の平沼です。上程されました議案第23号について、担当推進委員として所見を申し上げます。

去る28日午後、補助委員の佐野委員と同行し、現地及び申請図書の確認をいたしました。ただいま事務局の説明があったとおり、長興寺の手前、大入沢があるのですが、その西側ですね。そこが現地です。一応現地を確認したのですが、現地は、果樹ということですが、栗の木が数本ありました。除草等はしてあり管理されているようでした。一応、そこを駐車場ということではありますが、南側が宅地で、西側に農地がありますが、これは〇〇〇の農地だということで問題ないと思います。特に周辺農地への影響は少ないと考えられますので、委員皆様のご審議のほどよろしく申し上げます。

議 長 ありがとうございます。

続きまして、補助委員の説明に移ります。

補助委員の5番、佐野委員、お願いいたします。

佐野委員 農地法第5条による農地転用許可申請につきまして、10月28日、1時より、平沼推進委員と確認に参りました。

町道に面していて、水路もでき、あと隣接地の所有者との確認もとれているということで、特に問題はないと思いますので、審議のほどよろしく申し上げます。

議 長 ありがとうございます。

暫時、ここで休憩いたします。

休 憩 午前10時10分

再 開 午前10時12分

議 長 再開いたします。

ここで、質疑に入りたいと思います。よろしく申し上げます。

〔なし〕

議 長 質疑なしと認めます。

お諮りいたします。上程中の議案第23号につきまして、許可相当とすることに賛成の方は挙手をお願いいたします。

〔挙手全員〕

議 長 ありがとうございます。全員賛成です。
よって、議案第23号 農地法第5条の規定による許可申請に関する件につきましても、許可相当の意見を付して、県知事宛てに進達することに決定いたしました。

9番、若林委員の入室をお願いします。

〔9番若林想一郎委員復席〕

議 長 議長より若林委員に申し上げます。
ただいま審議を行いましたところ、議案第23号につきましても、全員賛成により、許可相当の意見を付して県知事宛てに進達することに決定いたしました。ご報告申し上げます。

ここで、会議録での字句の整理についてお諮りいたします。会議中の発言に際しまして、不適當あるいは不備な点がございましたら、議長より整理をさせていただきたいと思いますが、ご異議ございませんか。

〔「異議なし」〕

議 長 異議なしと認めます。
よって、そのように処理させていただきます。
本日、委員会で審議すべき議案は全て終了いたしました。
以上をもちまして、閉会といたします。

(午前10時14分)