

様式第1号（第7条関係）

年 月 日

横瀬町長 様

ちちぶ空き家バンク登録申込書

住 所.....

氏 名..... 印

このことについて、ちちぶ定住自立圏ちちぶ空き家バンク要綱に定める制度の趣旨等を理解し、同要綱第7条第1項の規定により、次のとおり空き家バンクへ登録を申し込みます。

- 1 契約交渉に関わる全てについて、公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会秩父支部へ仲介を依頼します。併せて、ちちぶ定住自立圏域の自治体へ情報の提供を承諾いたします。
- ∴
- 2 登録内容は、別紙、ちちぶ空き家バンク登録カード（様式第2号）記載のとおりです。

注（1） ちちぶ定住自立圏域の自治体では、情報の紹介や必要な連絡調整等を行いますが、所有者等と利用希望者間で行なう物件の賃借・売買に関する交渉、契約等に関しての仲介行為は行っていません。なお、公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会秩父支部へ依頼した場合、仲介に係る報酬については、宅地建物取引業法（昭和27年法律第176号）第46条第1項の規定に基づく額の範囲となります。

また、所有者等と利用希望者の両者間で交渉する場合、契約に関するトラブル等については、責任をもって当事者間で解決をお願いします。

- （2） 各市町の個人情報保護条例の規定の趣旨に基づき申込みされた個人情報は、利用希望者等への提供のほかは、ちちぶ空き家バンク事業及びちちぶ定住自立圏域の自治体が実施する移住・定住事業の目的以外に利用いたしません。

ちちぶ空き家バンク登録カード

NO. 1

物件所在地	<input type="checkbox"/> 土地：横瀬町大字 <input type="checkbox"/> 建物：横瀬町大字		(筆)	(棟・うち付属建物)	
所有者 連絡先	〒	-	住所		
	氏名		TEL	- -	
	携帯	- -	FAX	- - -	
	Eメール				
管理者 連絡先	〒	-	住所		
	連絡先名		TEL	- -	
その他 連絡先	〒	-	住所		
	連絡先名		TEL	- -	
物件の 概要	土地	面積	(筆別の面積・地目)		
	<input type="checkbox"/> 所有地 <input type="checkbox"/> 借地		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> ( )・	m <sup>2</sup> ( )
	建物 (住宅)	1階	m <sup>2</sup>	構造	補修の要否
		<input type="checkbox"/> 登記済 <input type="checkbox"/> 未登記	2階	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他
	(坪)		補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
建築年	年建築 (築後) 年経過)				
納税額等	<input type="checkbox"/> 固定資産税 万円/年 <input type="checkbox"/> 管理費 万円/年		<input type="checkbox"/> 都市計画税 万円/年		
希望価格	<input type="checkbox"/> 賃貸 万円/月		<input type="checkbox"/> 売却 万円		
利用状況	<input type="checkbox"/> 現在居住 <input type="checkbox"/> 放置( )年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他( )		設備 状況	電気	<input type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他
				ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他	
		水道		<input type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> その他( )	
		下水道		<input type="checkbox"/> 本下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽( 合併 ・ 単独 )	
		トイレ		<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り	
		駐車場		<input type="checkbox"/> 有(面積 m <sup>2</sup> ・構造 ) <input type="checkbox"/> 無	
近隣の 環境	<input type="checkbox"/> 山が近い <input type="checkbox"/> 川が近い <input type="checkbox"/> 畑がある <input type="checkbox"/> 市街地 <input type="checkbox"/> その他( )		物置・倉庫	<input type="checkbox"/> 有(面積 m <sup>2</sup> ・構造 ) <input type="checkbox"/> 無	
			庭	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
			その他		

報 告 事 項	
他の媒介契約	あり ・ なし
	ありの場合（依頼先： ）
告 知 事 項	あり ・ なし
	ありの場合（ 火災 ・ 自殺 ・ 他殺 ・ 事故 ・ 事件等 ）
近隣とのトラブル	あり ・ なし
	ありの場合具体的に（ ）
近隣との申合せ事項	あり ・ なし
	ありの場合具体的に（ ）
境界杭	あり ・ なし
雨漏り	あり ・ なし ・ 過去にあり
白アリの害	あり ・ なし ・ 過去にあり
腐食	あり ・ なし ・ 過去にあり
浄化槽を含む設備の不具合	あり ・ なし ・ 過去にあり
浸水等の被害	あり ・ なし ・ 過去にあり
土壌汚染	あり ・ なし
その他・報告しておくべき 特記事項	.....
	.....
	.....
	.....
ちちぶ空き家バンク登録カードの内容を確認し、承諾して申請いたします。	
令和 年 月 日	
署名 _____	

※抵当権、相続登記及びその他説明事項等がある場合は、特記事項へ記載してください。

※売買物件の瑕疵（欠陥や不具合等）は、あらかじめ買い主及び仲介業者に説明が必要です。

何らかの瑕疵を売り主が事前に知っていたにも関わらず、買い主及び仲介業者に告知しなかった場合、契約解除や損害賠償義務等を負う可能性があります。

※担当する業者は、ちちぶ空き家バンクにて決定します。あらかじめご了承ください。

■事務局処理欄（申込者は記入不要です）

登 録 No.	分 類	土地 / 土地・家屋	担当業者
受 付 日	年 月 日	現 地 確 認 日	年 月 日
登 録 日	年 月 日	有 効 期 日	年 月 日
登録抹消日	年 月 日	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録取消 <input type="checkbox"/> その他（ ）	